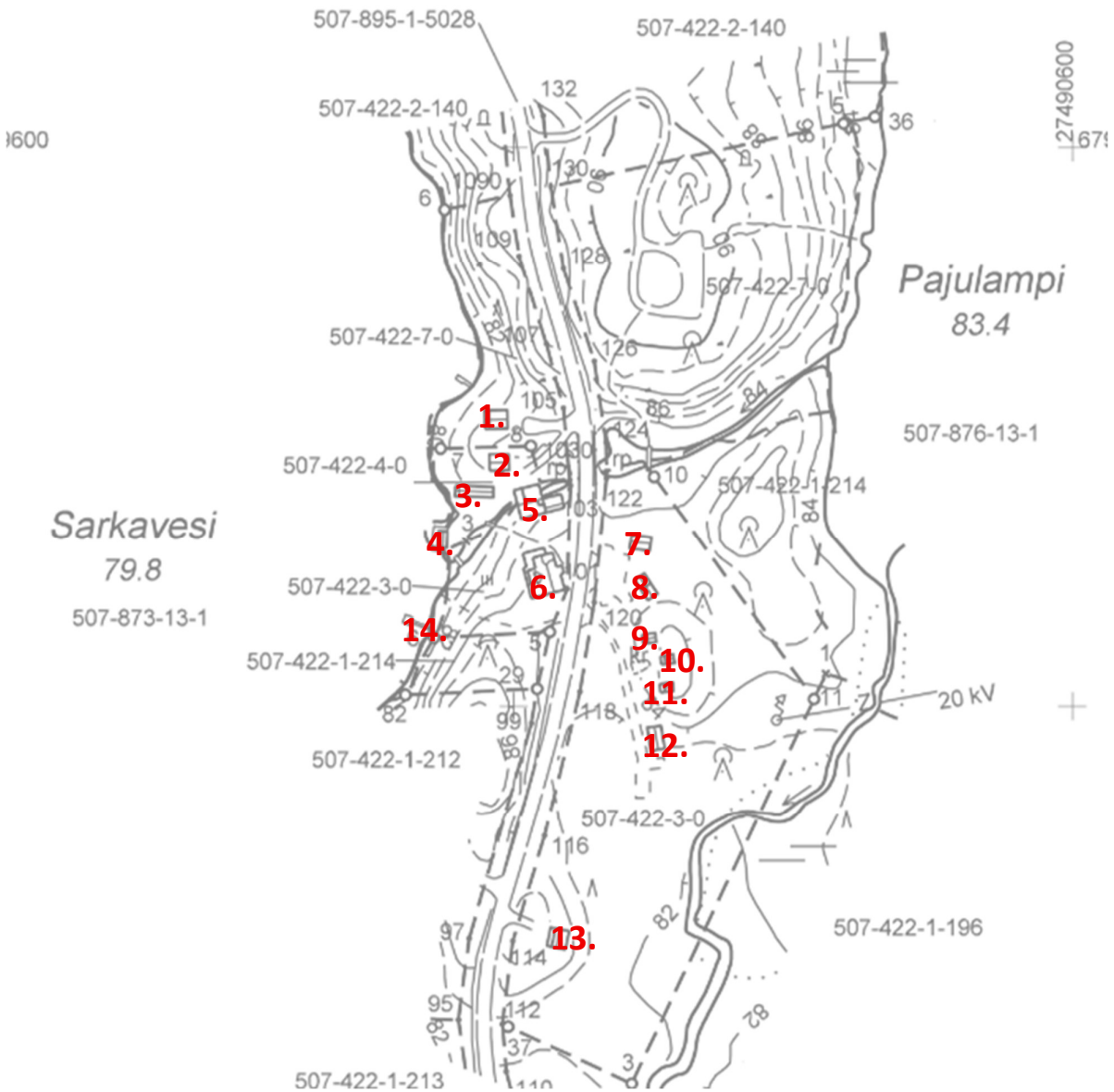


Linkkumyllyn ranta-asemakaava, Mäntyharju

Rakennuskannan kuvaus 13.10.2025

Mäntyharjun kunnan rekisteristä löytyy suurin osa tilan rakennuksista. Rakennuksien tiedoissa (valmistumisvuosi, tarkka pinta-ala yms.) on kuitenkin rekisterissä puutteita, joten rekisteritietojen lisäksi on listattu maanomistajien toimittamat tarkistetut tiedot käytetyistä kerrosaloista. Alla on kartta kaikista rakennuksista ja sen jälkeen listaus ja kuvat niistä. Kuvat on ottanut Susanna Mäkelä maastokäynnillä 5.6.2025. Kartalla ja rekisterissä näkyvien rakennuksien lisäksi alueella useita pieniä talusrakennuksia (huussit yms.), jotka eivät ole vaatineet rakentamislupaa eivätkä näy pohjakartassa. Näistä on kuvia lopussa.



1. "Rantala", majoitusmökki ympärivuotisessa käytössä:

VTJ-PRT	100968576U
Kiinteistötunnus	507-422-7-0
Rakennusluokitus	Tietoa ei ole
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Lankkumylly
Rakennusnumero	1
Kokonaisala	40 m ²
Kerrosala	29 m ²
Tilavuus	75 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	7.5.1997



- tarkistettu kerrosala 37k-m2

2. "Lumikki", majoitusmökki ympärivuotisessa käytössä, entinen navetta:

VTJ-PRT	100968574S
Kiinteistötunnus	507-422-4-0
Rakennusluokitus	Tietoa ei ole
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhuntie 647
Rakennusnumero	4
Kokonaisala	65 m ²
Kerrosala	63 m ²
Tilavuus	156 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.1.1900



- tarkistettu kerrosala 59,20k-m2

3. Sauna- ja talousrakennus, jossa on mm. suihku- ja wc-tilat:

VTJ-PRT	100968573R
Kiinteistötunnus	507-422-4-0
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Lankkumylly
Rakennusnumero	3
Kokonaisala	59 m ²
Kerrosala	45 m ²
Tilavuus	126 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.1.1900



- tarkistettu kerrosala 50,6k-m2

4. Rantasauna Sarkaveden rannalla:

VTJ-PRT	100968572P
Kiinteistötunnus	507-422-4-0
Rakennusluokitus	Saunarakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Lankkumyly
Rakennusnumero	2
Kokonaisala	Tietoa ei ole
Kerrosala	Tietoa ei ole
Tilavuus	Tietoa ei ole
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.1.1900



- tarkistettu kerrosala 19,52k-m2

5. Myllytupa, joka on rakennettu 1850-luvulla (varsinainen mylly on purettu):

VTJ-PRT	100968571N
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Ravintolarakennukset ja vastaavat liikerakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhantie 647
Rakennusnumero	10
Kokonaisala	150 m ²
Kerrosala	150 m ²
Tilavuus	363 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.1.1900



- tarkistettu kerrosala 148k-m2

6. Päärakennus, joka on rakennettu 1890 ja myöhemmin laajennettu:

VTJ-PRT	100968563D
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhantie 647
Rakennusnumero	1
Kokonaisala	267 m ²
Kerrosala	240 m ²
Tilavuus	660 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.1.1900



- tarkistettu kerrosala 240k-m2

7. Vanha matkailualueen vastaanottorakennus:

VTJ-PRT	100968564E
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Muut myymälärakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhuntie 647
Rakennusnumero	3
Kokonaisala	33 m ²
Kerrosala	33 m ²
Tilavuus	87 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.9.1991



- tarkistettu kerrosala 33k-m2

8. Varastorakennus/puuvaja:

VTJ-PRT	100968569L
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Talourakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhuntie 647
Rakennusnumero	8
Kokonaisala	Tietoa ei ole
Kerrosala	Tietoa ei ole
Tilavuus	Tietoa ei ole
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.1.1900



- tarkistettu kerrosala 37,5k-m2

9-11. Pienet kesäasuttavat "retroaitat" 3kpl, samankokoisia. Kaksi löytyy rekisteristä:

VTJ-PRT	100968567J
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhuntie 647
Rakennusnumero	6
Kokonaisala	13 m ²
Kerrosala	9 m ²
Tilavuus	20 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.9.1991



VTJ-PRT	100968568K
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhuntie 647
Rakennusnumero	7
Kokonaisala	13 m ²
Kerrosala	9 m ²
Tilavuus	20 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.9.1991



- tarkistettu kerrosala yhteensä 27k-m2

12. Varastorakennus:

VTJ-PRT	100968570M
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Lankkumylly
Rakennusnumero	9
Kokonaisala	Tietoa ei ole
Kerrosala	Tietoa ei ole
Tilavuus	Tietoa ei ole
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	1.1.1900



- tarkistettu kerrosala 40k-m2

13. "Lehtola", kesäasuttava majoitusmökki:

VTJ-PRT	100968565F
Kiinteistötunnus	507-422-3-0
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Käyttötarkoitus (vanha)	Tietoa ei ole
Rakennuksen osoite	Mouhuntie 647
Rakennusnumero	4
Kokonaisala	49 m ²
Kerrosala	35 m ²
Tilavuus	77 m ³
Asukkaiden lkm	Tietoa ei ole
Rakennuksen tila	valmis
Valmistunut	7.5.1997



- tarkistettu kerrosala 35k-m2

14. Venevaja rannassa (kelluva varastokatos). Rakennustunnus 71. Loppukatselmus suoritettu hyväksytysti 8.1.2024. Toimenpidelupanumero 507-2018-226:



- pinta-ala 29,8m², ei lasketa kerrosalaksi

Yhteensä käytettyä rakennusoikeutta koko suunnittelualueella on tällä hetkellä 726,82k-m².

Muita rakennelmia/pieniä talousrakennuksia, jotka eivät ole rekisterissä tai pohjakartalla:



Matkailualueella on useita erilaisia design-huusseja, joista osa on käytössä:



Alueella on myös jurttamajoitusta kesäisin:

